

U. E. U.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MAYO DE 2017
(expresado en pesos uruguayos)



<u>ACTIVO</u>	2017	2016	<u>PASIVO</u>	2017	2016
<u>Activo Corriente</u>			<u>Pasivo Corriente</u>		
Efectivo y equivalentes (Nota 4.1)	3.612.129	6.321.345	Otras cuentas por pagar (Nota 4.4)	1.966.870	1.229.596
Deudores sociales (Nota 4.2)	1.152.294	1.005.035	Previsiones (Nota 4.5)	1.347	0
Otras cuentas a cobrar (Nota 4.3)	830.282	922.137			
Total Activo Corriente	5.594.705	8.248.517	Total Pasivo Corriente	1.968.217	1.229.596
			Total Pasivo	1.968.217	1.229.596
<u>Activo No Corriente</u>			<u>PATRIMONIO</u>		
Prop., planta y eq. e intang. (Anexo 1)	3.887.488	4.025.947	Ajustes al patrimonio	225.589	225.589
Total Activo No Corriente	3.887.488	4.025.947	Resultados acumulados	7.288.387	10.819.279
			Total Patrimonio	7.513.976	11.044.868
TOTAL ACTIVO	9.482.193	12.274.464	TOTAL PAS. Y PAT.	9.482.193	12.274.464

Los anexos y notas que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros

ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31 de mayo de 2017

(expresado en pesos uruguayos)

	<u>AÑO 2017</u>	<u>AÑO 2016</u>
Ingresos de actividades ordinarias (Nota 5.1)	10.686.738	10.010.704
Gastos de Administración (Nota 5.2)	-16.617.176	-12.544.427
Otros ingresos y gastos (Nota 5.3)	3.052.791	2.322.198
<u>Resultado operativo</u>	<u>-2.877.647</u>	<u>-211.524</u>
Resultado de inversiones y financiamiento (Nota 5.4)	-495.995	831.616
<u>Resultado antes de impuestos</u>	<u>-3.373.642</u>	<u>620.092</u>
Impuesto a la renta (Nota 5.5)	-4.210	0
<u>RESULTADO DEL EJERCICIO</u>	<u>-3.377.852</u>	<u>620.092</u>

U. E. U.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Correspondel al ejercicio finalizado al 31 de mayo de 2017
(expresado en pesos uruguayos)



	31/05/2017	31/05/2016
FLUJO DE EFECTIVO RELACIONADO CON ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado del Ejercicio	-3.377.852	620.092
Ajustes:		
Depreciación	438.667	324.192
Otros	5.557	0
Resultado del período después de ajustes	-2.933.628	944.284
Variaciones de Rubros Operativos		
Créditos Sociales	-147.259	179.562
Otros Créditos	91.855	34.448
Deudas Diversas	733.062	-424.243
	677.658	-210.233
Efectivo Neto proveniente de actividades de operación	-2.255.970	734.051
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de Bienes de Uso e Intangibles	-269.108	-543.193
Efectivo Neto proveniente de actividades de inversión	-269.108	-543.193
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Variación Patrimonial	-184.138	-275.451
Efectivo Neto proveniente de actividades de financiación	-184.138	-275.451
Variación neta de Efectivo + Equivalente de Efectivo	-2.709.216	-84.593
Efectivo + Equivalente de Efectivo al inicio del ejercicio	6.321.345	6.405.938
Efectivo + Equivalente de Efectivo al cierre del ejercicio	3.612.129	6.321.345

Los anexos y notas que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros

U. E. U.

Anexo 1 - Cuadro de propiedad, planta y equipo, intangibles y depreciaciones al 31 de mayo de 2017
(expresado en pesos uruguayos)



RUBROS	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES					A M O R T I Z A C I O N E S						Valores Netos (5-10=11)
	Valores Inicio Ejercicio (1)	Aumentos (2)	Disminuciones (3)	Ajustes (4)	Valores Cierre Ejercicio (1+2-3+4=5)	Acumulados Inicio Ejercicio (6)	Ajustes (7)	Bajas Ejercicio (8)	Del ejercicio		Acumuladas Cierre Ejercicio (6+7-8+9=10)	
									Tasa (9)	Importe (9)		
Prop., planta y equipo												
Inmuebles (Tierras)												
Inmuebles (T y M)	3.154.383				3.154.383	402.002			2%	58.645	460.648	2.693.735
Muebles y Utiles	1.967.285	131.936			2.099.221	1.297.578			10%	124.706	1.422.284	676.937
Equipos Computación	526.532	98.855			625.387	469.649			33%	24.378	494.027	131.360
Sub total	5.648.200	230.791			5.878.991	2.169.230				207.729	2.376.959	3.502.032
Intangibles												
Otros	826.190	38.317			864.507	248.114			0,33	230.938	479.052	385.456
Sub total	826.190	38.317			864.507	248.114				230.938	479.052	385.456
T O T A L	6.474.391	269.108			6.743.498	2.417.344				438.667	2.856.011	3.887.488

Los anexos y notas que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros

U. E. U.

Anexo 1 - Cuadro de propiedad, planta y equipo, intangibles y depreciaciones al 31 de mayo de 2016
(expresado en pesos uruguayos)



RUBROS	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES					A M O R T I Z A C I O N E S						Valores Netos
	Valores Inicio Ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Ajustes	Valores Cierre Ejercicio	Acumulados Inicio Ejercicio	Ajustes	Bajas Ejercicio	Del ejercicio		Acumuladas Cierre Ejercicio	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(1+2-3+4=5)	(6)	(7)	(8)	Tasa	Importe	(6+7-8+9=10)	(5-10=11)
Prop., planta y equipo												
Inmuebles (Tierras)												
Inmuebles (T y M)	3.154.383				3.154.384	370.013			2%	63.088	433.101	2.721.283
Muebles y Utiles	1.815.006	152.279			1.967.285	1.188.100			10%	109.478	1.297.578	669.707
Equipos Computaciòn	486.320	40.212			526.532	432.061			33%	37.588	469.649	56.883
Sub total	5.455.709	192.491			5.648.200	1.990.175				210.154	2.200.329	3.447.871
Intangibles												
Otros	475.487	350.704			826.191	134.077			0,33	114.037	248.114	578.077
Sub total	475.487	350.704			826.191	134.077				114.037	248.114	578.077
T O T A L	5.931.196	543.194			6.474.391	2.124.252				324.192	2.448.443	4.025.947

Los anexos y notas que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros